

Št.: 410-2/2017/poročilo o izvedbi akcije B.2.
Datum: 23. 10. 2017

POROČILO O IZVEDBI AKCIJE B.2. – odkup zemljišča za postavitve ornitološke opazovalnice

Notranjski regijski park je v okviru akcije B.2. odkupil zemljišče s parcelno številko 1139/35, k. o. OTOK I (1632), v velikosti 1.370 m².

Na odkupljenem zemljišču bo Notranjski regijski park postavil ornitološko opazovalnico.

Postopek odkupa:

1. Dne 8. 9. 2017 smo na Občino Cerknica vložili vlogo za pridobitev potrdila o namenski rabi predmetnega zemljišča in zaprosili za obravnavo projektne akcije B.2. na Občinskem svetu, s ciljem odobritev nakupa zemljišč. Pripravili in posredovali smo jim zahtevano dokumentacijo.
2. Občinski svet Občine Cerknica je na svoji 18. redni seji dne 21. 9. 2017 odobril nakup predmetnega zemljišča.
3. Za pravno vodenje postopka odkupa smo se dogovorili z notarko Drago Intihar. Ta nam je definirala in določila dokumentacijo, ki smo jo morali pridobiti. Ekipe LIFE STRŽEN je pričela s postopkom pridobivanja dokumentacije, medtem ko je notarka pričela s pripravo kupoprodajne pogodbe.
4. Ko je bila pridobljena popolna dokumentacija in na podlagi te dokumentacije oblikovana kupoprodajna pogodba, smo se dogovorili za datum branja in podpisa pogodbe.
5. Branje in podpisovanje kupoprodajne pogodbe se je izvedlo dne 3. 10. 2017. Na dogodku sta bila poleg notarke in prodajalca prisotna tudi direktor Notranjskega regijskega parka kot predstavnik kupca in župan Občine Cerknica.
6. Podpisano kupoprodajno pogodbo št. SV 447/17 je notarka dne 4. 10. 2017 poslala na Finančno upravo Republike Slovenije (FURS). Ta je dne 16. 10. 2017 potrdila ustreznost kupoprodajne pogodbe. Prodajalcu je bila dne 17. 10. 2017 plačana kupnina.
7. Skupaj z dokazilom o plačilu kupnine je bil vložen zahtevek za prepis z zemljiško knjigo.
8. Sprememba lastništva je bila vpisana v zemljiško knjigo dne 18. 10. 2017.
9. Aprila 2018 se je prodajna pogodba SV 447/17 dopolnila z Aneksom št. 1. z navedbo, da je zemljišče namenjeno trajnemu ohranjanju narave.

Pripravila:

Darja Levinger

NOTRANJSKI
REGIJSKI PARK



LIFE16 NAT/SI/000708